

**FORMATO EUROPEO  
PER IL CURRICULUM  
VITAE**



**INFORMAZIONI PERSONALI**

Nome **VALENTE EDMONDO,** [REDACTED]  
Indirizzo [REDACTED]  
Telefono [REDACTED]

E-mail [REDACTED]

Nazionalità **ITALIANA**

Patente **Patente di Guida A-B**

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

Dal 01/2010 ad oggi **Consulente Immobiliare, libero professionista, iscritta alla camera di commercio di Bari al numero rea 3192, finalizzata alla consulenza relativa alla transazione immobiliare, analisi di mercato immobiliare, consulenza di natura contrattuale, fiscale, ed economica, e assistenziale fino al buon fine delle transazioni immobiliari, con oltre 500 transazioni portate a buon fine.**

Dal 01/2007 al 10/2009 **In collaborazione con la società G&G snc, responsabile ufficio Gabetti Carate B.za, in particolare, responsabile gestione cantieri, ricerca di aree con capacità edificatoria, realizzazione e presentazione di studi di fattibilità, per conto della società Fin-Beton Srl con sede a Chiari (Brescia) addetto alla ricerca e sviluppo di progetti di nuova realizzazione, valutatore avanzamento lavori nei cantieri della società Fin Beton srl, (esistenti sul territorio nazionale).**

Dal 01/2005 al 12/2007 **Responsabile ufficio Gabetti Carate B.za, con mansione sviluppo ufficio, responsabile vendita e ricerche relativamente ai comuni: Albiate, Verano B.za, Sovico, Carate B.za, responsabile gestione collaboratore, specializzato nella ricerca dei suoli con capacità edificatorie natura Commerciale, Residenziale, Industriale e Artigianale.**

Dal 01/2003 al 12/2005 **Collaboratore operativo addetto alle vendite e ricercatore immobili per ufficio immobiliare società G&G snc GESTORE marchio Gabetti Carate brianza**

Dal 09/2001 al 12/2002

Ricercatore presso la società TEAM CASA SRL con sede in Seregno (Mb);  
ricerca di immobili sul Comune di Carate B.za, obiettivo apertura di nuovo  
punto vendita Gabetti Carate B.za

**ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

04/2000

Assolve al servizio di leva con ferma di un anno Volontario Ferma  
Annuale in Marina Militare destinato in primo luogo a Taranto,  
successivamente alla selezione del personale nel maridist di Ancona  
al centro selezione Volontari.

02/1998

Master In "Gestione e creazione Impresa" con monte ore oltre 1500 presso  
sede di Bisceglie ente di Formazione Enap Puglia.

06/1996

Diplomato in ragioneria , presso scuola Istituto tecnico commerciale G. Dell'Olio  
di Bisceglie (Bt) conseguendo la votazione di 43/60

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
PERSONALI**

MADRELINGUA

**ITALIANA**

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione  
orale

**INGLESE**

Buono  
Buono  
Buono

**Capacità Comunicative .**

OLTRE 15 ANNI RESPONSABILE VENDITE , MI HANNO INSEGNATO A COMUNICARE CON  
DIVERSE TIPOLOGIE DI CLIENTI, E FIGURE PROFESSIONALI.

**Competenze organizzative e  
gestionali**

DAL 2005 HO GESTITO TEAM DI LAVORO CON UN MASSIMO DI 10 COLLABORATORI , CON  
PARTICOLARE ATTITUDINE AI RAPPORTI UMANI E AL RISPETTO RECIPROCO DELLE RELAZIONI  
INTERPERSONALI , CAPACITÀ DI LAVORARE IN GRUPPO MATURATA IN MOLTEPLICI SITUAZIONI  
IN CUI ERA NECESSARIO COLLABORARE CON DIVERSE FIGURE PROFESSIONALI, ACQUISITO IN  
AMBITO LAVORATIVO

**Competenze Professionali**

CONSULENTE IMMOBILIARE.

Pagina 2 - Curriculum vitae di  
[ Edmondo Valente ]

Per ulteriori informazioni:  
[REDACTED]

[REDACTED]

OTTIMA BUONE DELLE NORME URBANISTICHE IN GENERALE;  
OTTIMA BUONE DELLE NORME URBANISTICHE, TECNICHE E ATTUATIVE , RELATIVE AL PIANO  
REGOLATORE DEL COMUNE DI BISCEGLIE;  
OTTIMA CONOSCENZA DELLE NORMATIVE RELATIVE ALLA TRANSAZIONE IMMOBILIARE;  
OTTIMA CONOSCENZA RELATIVE ALLA CONTRATTUALIZZAZIONE DELLE TRANSAZIONI  
IMMOBILIARI;  
OTTIMA CONOSCENZE DELLE NORME IN MATERIA FISCALE RELATIVA ALLA TRANSAZIONE  
IMMOBILIARE.

**Altre capacità e competenze**

DAL GIUGNO/2021 CONSIGLIERE REGIONALE PER FEDERAZIONE ITALIANA  
RUGBY, DA LUGLIO/2021 VICE PRESIDENTE COMITATO PUGLIA FEDERAZIONE  
ITALIANA RUGBY, NEL 2025 RICONFERMATO CONSIGLIERE REGIONALE DEL  
COMITATO PUGLIESE FEDERAZIONE ITALIANA RUGBY, E AD OGGI PRESIDENTE  
COMITATO ORGANIZZAZIONE GARE (C.O.G)

NEL 2023 ELETTO CONSIGLIERE COMUNALE NEL COMUNE DI BISCEGLIE (BT)

DAL 2017 RESPONSABILE SVILUPPO E RAPPORTI CON GLI ENTI E SCUOLE PER L' ASD BISCEGLIE  
RUGBY.

DAL 2010 DIRIGENTE SOCIETÀ ASD DRAGHI BAT (SOCIETÀ DI RUGBY);

DAL 2001 GIOCATORE DI RUGBY NELLE FILA DELLA ASD MONZA RUGBY FINO AL 2009;

DAL 2009 GIOCATORE NELLA ASD DRAGHI RUGBY, NEL RUOLO DI MEDIANO DI MISCHIA FINO AL  
2017.

**Bisceglie 08/04/2023**

