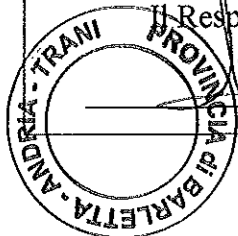


Delibera n. 66 del 13 SET. 2012

Visto per la conferma dei pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, co.1° del d.lgs. 267/00



Il Responsabile del Settore

Il Dirigente del Settore Finanziario

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge

VICE
IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

PROVINCIA di BARLETTA - ANDRIA - TRANI

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

N. 66 DEL 13 SET. 2012

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE "SCIPIONE STAFFA" IN TRINITAPOLI - Approvazione progetto preliminare - Modifiche ed integrazioni alla D.G.P. n. 140/2011.

L'anno duemiladodici addì 13 del mese di SETTEMBRE

nel Palazzo della Provincia, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Provinciale. Per la trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti o assenti:

Il sottoscritto Vice Segretario Generale, ^{pp.} visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che copia conforme della presente deliberazione è in pubblicazione all'albo pretorio della Provincia per quindici giorni consecutivi dal 14 SET. 2012 al 28 SET. 2012 ex art. 124, comma 1, del dlgs. 18/08/2000, n. 267;
- che è trasmessa in elenco con foglio n. in data ai sigg. capigruppo consiliari ex art. 125, del dlgs. 18/08/2000, n. 267.

Andria, 14 SET. 2012

Il Vice Segretario Generale

~~dott.ssa Anna Lisa CAMPOSEO~~



La presente deliberazione è dichiarata esecutiva:

Andria, 13 SET. 2012

Il Vice Segretario Generale

~~dott.ssa Anna Lisa CAMPOSEO~~



- | | Presente | Assente |
|-----------------------------------|----------|---------|
| 1. VENTOLA FRANCESCO - Presidente | X | |
| 2. TROIA SABIO - Assessore | X | |
| 3. DI MARZIO GIUSEPPE - " | X | |
| 4. CEFOLA GENNARO - " | X | |
| 5. CAMERO POMPEO - " | X | |
| 6. CAMPANA DOMENICO - " | X | |
| 7. SPINA ANTONIA - " | | X |
| 8. LOMBARDI CARMELINDA - " | X | |
| 9. DAMIANI DARIO - " | | X |
| | | |
| | | |

Assume la Presidenza il Presidente VENTOLA

Partecipa alla seduta il ^{vice} Segretario Generale, ~~dott.ssa De Filippo Maria~~ ^{pp.} ~~dott. ROSETO CARMELO~~

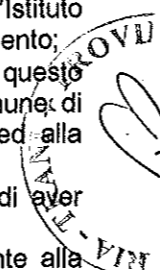
Previa istruttoria del Settore 12° della Provincia di Barletta - Andria - Trani, conclusasi con il parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa, espresso dal Dirigente del medesimo Settore, ai sensi dell'art 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

PREMESSO CHE:

- il "Programma Triennale Opere Pubbliche relativo al triennio 2012-2014 ed Elenco Annuale 2012 approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 25 del 17.07.2012, prevede la realizzazione, attraverso il ricorso alla procedura del leasing in costruendo, di nuove aule e laboratori in ampliamento dell'Istituto di istruzione secondaria "Scipione Staffa" in Trinitapoli;
- in conformità a quanto disposto, il 12° Settore ha redatto una proposta progettuale con grado di approfondimento preliminare, che contempla la organica ed unitaria realizzazione delle aule e dei laboratori in ampliamento dell'Istituto di Istruzione Secondaria Superiore "SCIPIONE STAFFA" in Trinitapoli, dell'importo complessivo di € 5.900.000,00 composto dai seguenti elaborati:
 - ⇒ Allegato 01: Relazione tecnica-illustrativa;
 - ⇒ Allegato 02: Relazione geologica-geotecnica;
 - ⇒ Allegato 03: Studio di prefattibilità ambientale;
 - ⇒ Allegato 04: Piano particellare di esproprio;
 - ⇒ Allegato 05: Calcolo sommario della spesa;
 - ⇒ Allegato 06: Quadro economico;
 - ⇒ Allegato 07: Elaborati grafici:
 - ✓ AR.01: Stralcio P.R.G. Vigente - scala 1:2.000
 - ✓ AR.02: Stralcio Ortofoto - scala 1:1.000
 - ✓ AR.03: Stato di fatto: Stralcio planimetria catastale - scala 1:1.000
 - ✓ AR.04: Stato di fatto: Stralcio aerofotogrammetria - scala 1:1.000
 - ✓ AR.05: Progetto: Pianta piano seminterrato - scala 1:200
 - ✓ AR.06: Progetto: Pianta piano rialzato - scala 1:200
 - ✓ AR.07: Progetto: Pianta piano primo - Prospetto principale - scala 1:200
 - ✓ AR.08: Progetto: Pianta piano secondo - Prospetto laterale - scala 1:200
 - ✓ AR.09: Progetto: Pianta delle coperture - Sezione A - scala 1:200
 - ⇒ Allegato 08: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
 - ⇒ Allegato 09: Schema di contratto.
 - ⇒ Allegato 10: Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza e coordinamento;
- con Deliberazione n. 140 del 28.12.2011 la Giunta provinciale ha approvato il progetto preliminare dell'Istituto scolastico di che trattasi affidando al Dirigente del 12° Settore l'incarico di Responsabile unico del Procedimento;
- con nota del 23.01.2012, prot. n. 0004156, il progetto preliminare è stato trasmesso all'Ufficio espropri di questo Ente Provincia per l'avvio delle procedure finalizzate all'esproprio ai sensi del DPR 327/2001, al Comune di Trinitapoli per l'avvio delle procedure finalizzate all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla Provincia di Foggia per gli eventuali adempimenti di competenza;
- con nota del 12.04.2012, prot. n. 0022149, l'Ufficio espropri di questo Ente Provincia ha comunicato di aver avviato le procedure espropriativa de qua e che:
 1. decorsi i tempi utili a disposizione dei proprietari, non sono pervenute osservazioni successivamente alla ricezione dell'avviso di avvio del procedimento ai sensi del DPR 327/2001;
 2. le particelle censite in catasto terreni del Comune di Trinitapoli al foglio 67 nn. 62 e 1222 risultano di proprietà del Comune di Trinitapoli;
- a seguito di due specifici incontri tenutisi presso l'Amministrazione comunale di Trinitapoli alla presenza del Sindaco, Amministratori e tecnici comunali, del Presidente e del Dirigente del Settore competente della Provincia di Barletta, Andria, Trani nonché del Dirigente scolastico, è emersa la necessità di realizzare, unitamente all'ampliamento stesso, un auditorium da destinare alle esigenze dell'Istituto scolastico nonché a quelle dell'intera comunità di Trinitapoli;

CONSIDERATO CHE:

- * a seguito di successivi approfondimenti si è verificata la possibilità, fermo restando l'importo complessivo del finanziamento, di modificare - nella parte del piano seminterrato - il progetto preliminare già approvato, al fine di ricavare un ambiente da destinare ad auditorium;
- * il nuovo progetto preliminare risulta costituito dai seguenti elaborati:
 - ⇒ **Allegato 01:** Relazione tecnica-illustrativa;
 - ⇒ **Allegato 02:** Relazione geologica-geotecnica;
 - ⇒ **Allegato 03:** Studio di prefattibilità ambientale;
 - ⇒ **Allegato 04:** Piano particellare di esproprio;
 - ⇒ **Allegato 05:** Calcolo sommario della spesa;
 - ⇒ **Allegato 06:** Quadro economico;
 - ⇒ **Allegato 07:** Elaborati grafici:
 - ✓ AR.01: Stralcio P.R.G. Vigente - scala 1:2.000
 - ✓ AR.02: Stralcio Ortofoto - scala 1:1.000
 - ✓ AR.03: Stato di fatto: Stralcio planimetria catastale - scala 1:1.000
 - ✓ AR.04: Stato di fatto: Stralcio aerofotogrammetria - scala 1:1.000
 - ✓ AR.05: Progetto: Pianta piano seminterrato - scala 1:200
 - ✓ AR.06: Progetto: Pianta piano rialzato - scala 1:200
 - ✓ AR.07: Progetto: Pianta piano primo - Prospetto principale - scala 1:200
 - ✓ AR.08: Progetto: Pianta piano secondo - Prospetto laterale - scala 1:200



- ✓ AR.09: Progetto: Pianta delle coperture – Sezione A – scala 1:200
 - ⇒ **Allegato 08:** Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
 - ⇒ **Allegato 09:** Schema di contratto.
 - ⇒ **Allegato 10:** Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza e coordinamento;
- con il seguente quadro economico:

1. LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, SERVIZI DI INGEGNERIA		
• Lavori soggetti a ribasso	€ 4.410.000,00	
• Oneri per la sicurezza	€ 90.000,00	
Sommano i lavori e gli oneri di sicurezza		€ 4.500.000,00
• Servizi ingegneria (progettazione architettonica, strutturale, impiantistica, indagini, sicurezza, ecc.)	€ 380.000,00	
Sommano i lavori, gli oneri di sicurezza e i servizi di ingegneria		€ 4.880.000,00
2. SOMME A DISPOSIZIONE		
• IVA sui lavori 10%	€ 450.000,00	
• CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 15.200,00	
• IVA su spese tecniche 21%	€ 89.922,00	
• Oneri urbanizzazione, allacci	€ 50.000,00	
• Acquisizione aree	€ 80.000,00	
• Collaudi compresi oneri assicurativi, IVA, ecc.	€ 70.000,00	
• Allestimento auditorium compreso IVA	€ 150.000,00	
• Incentivi ex art.92 d.lgs. 163/2006	€ 70.000,00	
• Spese pubblicità	€ 10.000,00	
• Autorità di vigilanza	€ 600,00	
• Accordi bonari	€ 20.000,00	
• Imprevisti ed arrotondamenti	€ 14.278,00	
Sommano le somme a disposizione		€ 1.020.000,00
In totale		€ 5.900.000,00

DATO ATTO che l'estensione complessiva dell'area a disposizione, pari a 6.700 m² circa, è inferiore a quella richiesta dal D.M. del 18.12.1975 e s.m.i. (Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica, ivi compresi gli indici di funzionalità didattica, edilizia ed urbanistica, da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica) e che non è possibile allocare in altro sito il manufatto di che trattasi;

RITENUTO dover approvare il progetto preliminare, così come modificato, predisposto dal Settore Edilizia, Manutenzione e Impianti Termici e validato dal Dirigente del Settore in deroga al richiamato D.M. del 18.12.1975;

VISTI:

- il D.M. 18.12.1975 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs 163/2006 e s.m.i. "Codice dei contratti";
- il D.P.R. 207/2010;
- La Deliberazione di C.P. n. 21 del 24.06.2011
- la Deliberazione di G.P. n. 140/2011;
- la Deliberazione di C.P. n. 25 del 17.07.2012;

ACQUISITI:

- ✓ il parere favorevole di regolarità tecnica formulato dal dirigente del Settore Edilizia, Manutenzione, Impianti termici, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 - del D. Lgs. n. 267/2000;
 - ✓ il parere favorevole di regolarità contabile formulato dal dirigente del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del D. Lgs. n. 267/2000;
- la Giunta Provinciale, con voti unanimi favorevoli resi ai sensi di legge,

DELIBERA

APPROVARE, in linea tecnica per le motivazioni di cui alle premesse, in deroga al D.M. del 18.12.1975 e s.m.i., il progetto preliminare relativo ai «Lavori di ampliamento dell'Istituto di Istruzione Secondaria Superiore "SCIPIONE STAFFA" in Trinitapoli» composto dai seguenti elaborati:

- ⇒ **Allegato 01:** Relazione tecnica-illustrativa;
- ⇒ **Allegato 02:** Relazione geologica-geotecnica;
- ⇒ **Allegato 03:** Studio di prefattibilità ambientale;
- ⇒ **Allegato 04:** Piano particellare di esproprio;
- ⇒ **Allegato 05:** Calcolo sommario della spesa;
- ⇒ **Allegato 06:** Quadro economico;
- ⇒ **Allegato 07:** Elaborati grafici:
 - AR.01: Stralcio P.R.G. Vigente - scala 1:2.000
 - AR.02: Stralcio Ortofoto – scala 1:1.000

- AR.03: Stato di fatto: Stralcio planimetria catastale – scala 1:1.000
- AR.04: Stato di fatto: Stralcio aerofotogrammetria – scala 1:1.000
- AR.05: Progetto: Pianta piano seminterrato – scala 1:200
- AR.06: Progetto: Pianta piano rialzato – scala 1:200
- AR.07: Progetto: Pianta piano primo – Prospetto principale – scala 1:200
- AR.08: Progetto: Pianta piano secondo – Prospetto laterale – scala 1:200
- AR.09: Progetto: Pianta delle coperture – Sezione A – scala 1:200

⇒ **Allegato 08: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;**

⇒ **Allegato 09: Schema di contratto;**

⇒ **Allegato 10: Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza e coordinamento;**

con il seguente quadro economico:

1. LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA

• Lavori soggetti a ribasso	€ 4.410.000,00
• Oneri per la sicurezza	€ 90.000,00
Sommano i lavori e gli oneri di sicurezza	€ 4.500.000,00
• Servizi ingegneria (progettazione architettonica, strutturale, impiantistica, indagini, sicurezza, ecc.)	€ 380.000,00
Sommano i lavori, gli oneri di sicurezza e i servizi di ingegneria	€ 4.880.000,00

2. SOMME A DISPOSIZIONE

• IVA sui lavori 10%	€ 450.000,00
• CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 15.200,00
• IVA su spese tecniche 21%	€ 89.922,00
• Oneri urbanizzazione, allacci	€ 50.000,00
• Acquisizione aree	€ 80.000,00
• Collaudi compresi oneri assicurativi, IVA, ecc.	€ 70.000,00
• Allestimento auditorium compreso IVA	€ 150.000,00
• Incentivi ex art. 92 d.lgs. 163/2006	€ 70.000,00
• Spese pubblicità	€ 10.000,00
• Autorità di vigilanza	€ 600,00
• Accordi bonari	€ 20.000,00
• Imprevisti ed arrotondamenti	€ 14.278,00
Sommano le somme a disposizione	€ 1.020.000,00
In totale	€ 5.900.000,00

DARE ATTO che l'estensione complessiva dell'area a disposizione è inferiore a quella richiesta dal D.M del 18.12.1975 e s.m.i., e che non è possibile allocare in altro sito l'Istituto scolastico;

CONFERMARE l'incarico di Responsabile unico del Procedimento al Dirigente del 12° Settore della Provincia di Barletta-Andria-Trani, ing. Mario Maggio;

INCARICARE il medesimo Dirigente delle attività consequenziali al presente atto;

DICHIARARE, con separata ed unanime votazione, la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000.