

Delibera n. 87 del 16 NOV. 2012

Visto per la conferma dei pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, co.1° del d.lgs. 267/00

Il Responsabile del Settore

Il Dirigente del Settore Finanziario

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge

VICE
IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

PROVINCIA di BARLETTA - ANDRIA - TRANI

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

N. 87 DEL 16 NOV. 2012

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI E SALE POLIFUNZIONALI A SERVIZIO DEI PLESSI SCOLASTICI NEL COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno duemila12 addì 16 del mese di NOVEMBRE
nel Palazzo della Provincia, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Provinciale.

Per la trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti o assenti:

- | Presente | Assente |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
1. VENTOLA FRANCESCO - Presidente
 2. TROIA SABINO - Assessore
 3. DI MARZIO GIUSEPPE - Assessore
 4. CEFOLA GENNARO - "
 5. CAMERO POMPEO - "
 6. CAMPANA DOMENICO - "
 7. SPINA ANTONIA - "
 8. LOMBARDI CARMELINDA - "
 9. DAMIANI DARIO - "

Presente	Assente
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assume la Presidenza il Presidente VENTOLA

IL VICE-SEGRETARIO GENERALE

Partecipa alla seduta il ~~Segretario Generale, dott.ssa De Filippo Maria~~ **DOCT. ROSETO CARMELINDA**

Previa istruttoria del Settore 12° della Provincia di Barletta - Andria - Trani, conclusasi con il parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa, espresso dal Dirigente del medesimo Settore, ai sensi dell'art 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Il sottoscritto Vice Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

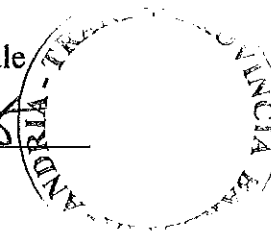
ATTESTA

- che copia conforme della presente deliberazione, è in pubblicazione all'albo pretorio della Provincia per quindici giorni consecutivi dal 19 NOV. 2012 al 4 DIC. 2012 ex art. 124, comma 1, del dlgs.18/08/2000, n. 267;
- che è trasmessa in elenco con foglio n. in data ai sigg. capigruppo consiliari ex art. 125, del dlgs.18/08/2000, n. 267.

Andria 19 NOV. 2012

Il Vice Segretario Generale

dott Carmelo ROSETO

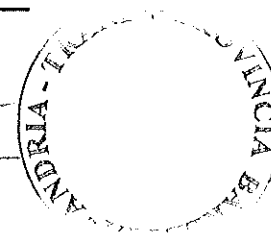


La presente deliberazione è dichiarata esecutiva:

Andria, 16 NOV. 2012

Il Vice Segretario Generale

dott Carmelo ROSETO

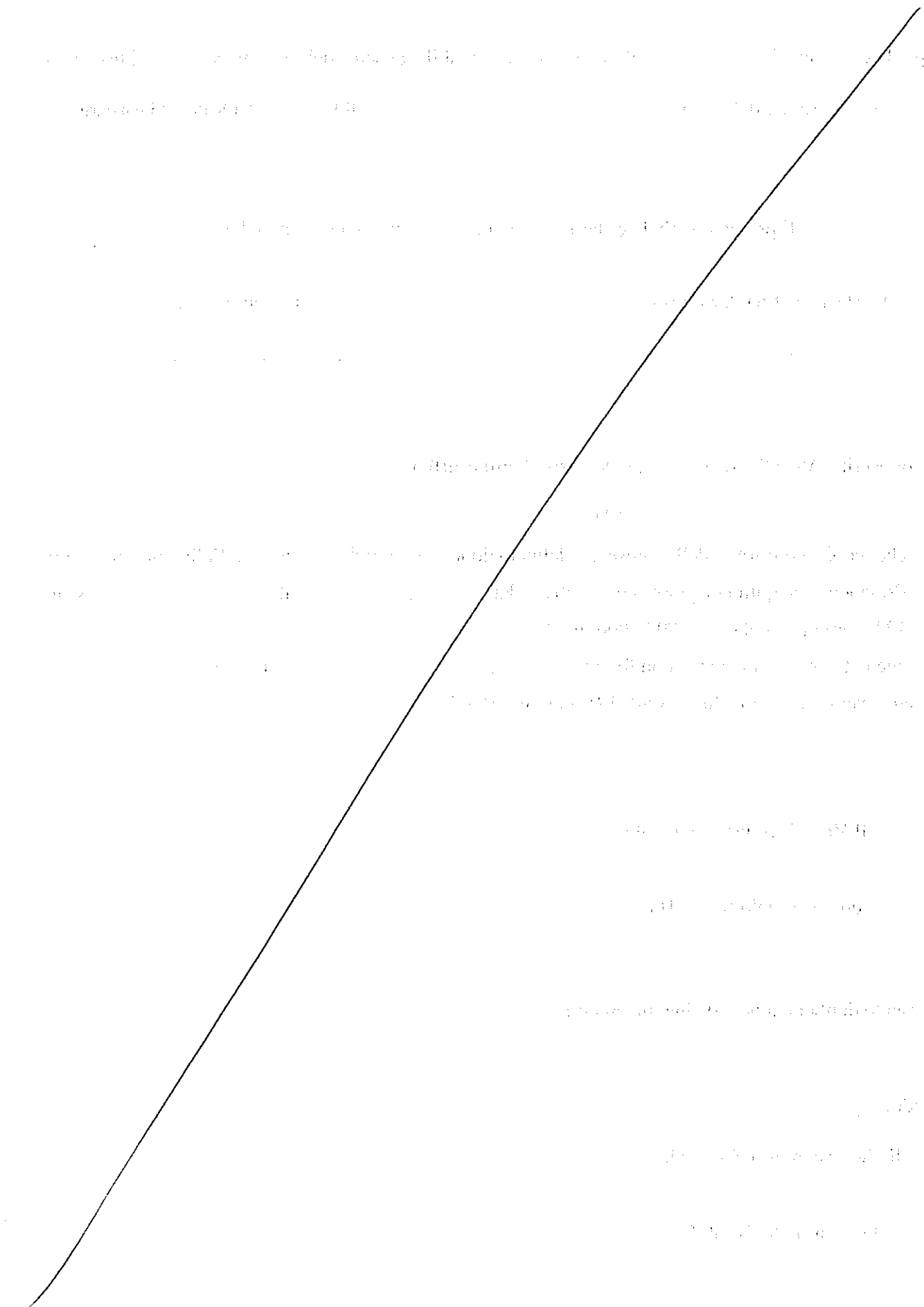
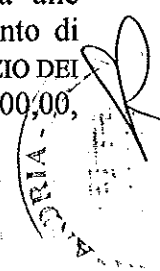


PREMESSO CHE:

- gli edifici di istruzione scolastica di secondo livello ricadenti nel Comune di Canosa di Puglia risultano sforniti di palestre e spazi chiusi da destinare alle attività collettive;
- questa Amministrazione consapevole del nocumento subito nel corso degli anni da intere generazioni di studenti delle scuole di secondo livello del Comune di Canosa di Puglia in ordine alla carenza di spazi chiusi da destinare alla attività sportive, perseguendo gli obbiettivi programmatici, con deliberazione n. 25 del 17.07.2012 39 e successiva n. 39 del 18.09.2012, il Consiglio della Provincia di Barletta, Andria, Trani ha approvato il Piano Triennale delle OO.PP. 2012/2014 e l'elenco annuale delle OO.PP. per l'anno 2012;
- nel già citato elenco annuale 2012 è prevista la realizzazione di una struttura coperta da destinare ad impianti sportivi e sale polifunzionali a servizio dei plessi scolastici in Canosa di Puglia di importo pari ad € 1.300.000,00 con mutuo da contrarsi, alle migliori condizioni per questo Ente, con la Cassa DD.PP. o altro Istituto di credito;
- con nota del 21.08.2012, prot. n. 0047837, il Presedente di questa Amministrazione provinciale ha formalmente richiesto al Comune di Canosa di Puglia la concessione in uso di un'area di proprietà delle dimensioni di circa 4.500 m², possibilmente ubicata nelle immediate vicinanze degli istituti Liceo Scientifico "E. Fermi" e ITC "L. Enaudi", da destinare alla realizzazione di un impianto polivalente da destinare agli studenti dei citati Istituti;
- con deliberazione n. 110 dell'11.10.2012 la G.C. del Comune di Canosa di Puglia ha concesso, a condizione che il contratto di appalto per la realizzazione dell'opera sia stipulato entro il 31.12.2013, in diritto di superficie, senza alcun onere diretto e indiretto per l'Ente Comune, porzione del campo di gioco ex Marocchino e della consistenza strettamente necessaria alla realizzazione del palazzetto dello sport ad uso esclusivo delle scuole superiori del Comune di Canosa di Puglia;

CONSIDERATO che il Settore Edilizia, Manutenzione ed Impianti Termici, in ottemperanza alle disposizioni impartite dall'Amministrazione, ha redatto un progetto - con livello di approfondimento di "progetto definitivo" - per la realizzazione di «UN IMPIANTO SPORTIVO E SALE POLIFUNZIONALI A SERVIZIO DEI PLESSI SCOLASTICI NEL COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA» dell'importo complessivo di € 1.300.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale
2. Relazione geologica, idrologica ed idraulica
3. Relazione geotecnica
4. Relazione archeologica
5. Relazione tecnica delle opere architettoniche
6. Relazione tecnica strutture
7. Relazione tecnica impianti
8. Relazione del sistema di sicurezza
9. Studio di impatto ambientale
10. Elaborati grafici:
11. Relazione sulla gestione delle materie
12. Relazione sulle interferenze
 - A) *Progetto architettonico*
 - AR01 Urbanistico
 - AR02 Planimetria generale
 - AR03 Piante - Prospetti - Sezioni
 - B) *Progetto strutture*
 - ST01 Carpenterie in c.a. - Carpenterie in L.L.
 - C) *Progetto impianti*
 - IR01 Impianto di riscaldamento
 - IF01 Impianto idrico-fognante ed estrazione aria
 - IE01 Impianti elettrici - Illuminazione e forza motrice
13. Disciplinare descrittivo e prestazionale
14. Elenco prezzi
15. Computo metrico estimativo



16. Quadro economico
17. Schema di contratto
18. Capitolato speciale d'appalto

con il seguente quadro economico:

A) <u>LAVORI</u>		
1) Importo lavori soggetti a ribasso	€	960.000,00
2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	25.650,00
Sommano i lavori e oneri sicurezza		€ 985.650,00
3) Spese tecniche progettazione esecutiva, coordinatore sicurezza, indagini ambientali, geologiche, ecc., soggette a ribasso	€	45.000,00
Sommano i lavori, oneri sicurezza, spese tecniche		€ 1.030.650,00
B) <u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>		
1. IVA 10% sui lavori	€	98.565,00
2. Direzione lavori, coordinamento sicurezza, ecc.	€	40.000,00
3. CNPAIA 4% spese tecniche	€	3.400,00
4. IVA 21% spese tecniche	€	18.564,00
5. Collaudi (compreso oneri previdenziali ed IVA)	€	15.000,00
6. Acquisizione area, allacci, urbanizzazioni, ecc.	€	30.000,00
7. Incentivi, pubblicità, commissioni, spese di gara, ecc.	€	25.000,00
8. Imprevisti, arrotondamenti, lavori in economia, ecc.	€	38.821,00
Sommano le somme a disposizione		€ 269.350,00
In totale		<u>€ 1.300.000,00</u>

PRECISATO CHE:

- ⇒ i lavori sono da eseguirsi su un lotto di terreno di proprietà del Comune di Canosa di Puglia, ubicato nelle immediate vicinanze degli Istituti scolastici "Enaudi" e "da Vinci" e precisamente individuato in una parte dell'ex campo di calcio "Marocchino", che la G.C. con deliberazione n. 110 dell'11.10.2012 si è impegnato a concedere in diritto di superficie;
- ⇒ la concessione del diritto di superficie dovrà essere formalizzata da apposito atto di convenzionamento da sottoscrivere fra il Comune di Canosa di Puglia e la Provincia di Barletta, Andria, Trani;
- ⇒ l'intervento edilizio in parola è previsto nell'elenco annuale delle OO.PP. 2012, giuste deliberazioni di C.P. n. 25 del 17.07.2012 e n. 39 del 18.09.2012 di approvazione del Piano Triennale delle OO.PP. 2012/2014 ed elenco annuale anno 2012;
- ⇒ la copertura finanziaria relativa alla realizzazione del manufatto è garantita dalla contrazione di mutuo ancora da stipularsi con la Cassa DD.PP. o altro Istituto di credito alle migliori condizioni finanziarie per questo Ente Provincia;
- ⇒ in data 13.11.2012 il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto alla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 112 d.lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art 55 DPR 207/2010;

RITENUTO opportuno dover procedere alla approvazione del progetto definitivo relativo ai «LAVORI DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI E SALE POLIFUNZIONALI A SERVIZIO DEI PLESSI SCOLASTICI NEL COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA»;

VISTI:

- ⇒ il Decreto Legislativo n. 267 del 28/09/2000 e s.m.i.;
- ⇒ il Decreto legislativo n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i.;
- ⇒ il DPR 207/2010;
- ⇒ la deliberazioni di Consiglio Provinciale n. 25 del 17.07.2012 e n. 39 del 18.09.2012;
- ⇒ la deliberazione n. 110 dell'11.10.2012 di G.C. del Comune di Canosa di Puglia;

ACQUISITI:

- il parere favorevole di regolarità tecnica formulato dal dirigente del Settore Edilizia, Manutenzione, Impianti termici, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 - del D. Lgs. n. 267/2000;
- il parere favorevole di regolarità contabile formulato dal dirigente del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 comma 1 - del D. Lgs. n. 267/2000;

la Giunta Provinciale, con voti unanimi favorevoli resi ai sensi di legge,

DELIBERA

In totale

€ 1.300.000,00

1. **APPROVARE** per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono interamente riportate, il progetto definitivo relativo ai «LAVORI DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI E SALE POLIFUNZIONALI A SERVIZIO DEI PLESSI SCOLASTICI NEL COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA» redatto dal Settore Edilizia, Manutenzioni, Impianti termici della Provincia di Barletta, Andria, Trani, costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale
 2. Relazione geologica, idrologica ed idraulica
 3. Relazione geotecnica
 4. Relazione archeologica
 5. Relazione tecnica delle opere architettoniche
 6. Relazione tecnica strutture
 7. Relazione tecnica impianti
 8. Relazione del sistema di sicurezza
 9. Relazione sulla gestione delle materie
 10. Relazione sulle interferenze
 11. Studio di impatto ambientale
 12. Elaborati grafici:
 - A) *Progetto architettonico*
 - AR01 Urbanistica
 - AR02 Planimetria generale
 - AR03 Piante – Prospetti – Sezioni
 - B) *Progetto strutture*
 - ST01 Carpenterie in c.a. – Carpenterie in I.L.
 - C) *Progetto impianti*
 - IR01 Impianto di riscaldamento
 - IF01 Impianto idrico-fognante ed estrazione aria
 - IE01 Impianti elettrici - Illuminazione e forza motrice
 13. Disciplinare descrittivo e prestazionale
 14. Elenco prezzi
 15. Computo metrico estimativo
 16. Piano di sicurezza e coordinamento
 17. Quadro economico
 18. Schema di contratto
 19. Capitolato speciale d'appalto
- con il seguente quadro economico:

A) LAVORI

1) Importo lavori soggetti a ribasso	€ 960.000,00
2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 25.650,00
Sommano i lavori e oneri sicurezza	
	€ 985.650,00
3) Spese tecniche progettazione esecutiva, coordinatore sicurezza, indagini ambientali, geologiche, ecc., soggette a ribasso	€ 45.000,00
Sommano i lavori, oneri sicurezza, spese tecniche	
	€ 1.030.650,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1. IVA 10% sui lavori	€ 98.565,00
2. Direzione lavori, coordinamento sicurezza, ecc.	€ 40.000,00
3. CNPAIA 4% spese tecniche	€ 3.400,00
4. IVA 21% spese tecniche	€ 18.564,00
5. Collaudi (compreso oneri previdenziali ed IVA)	€ 15.000,00
6. Acquisizione area, allacci, urbanizzazioni, ecc.	€ 30.000,00
7. Incentivi, pubblicità, commissioni, spese di gara, ecc.	€ 25.000,00
8. Imprevisti, arrotondamenti, lavori in economia, ecc.	€ 38.821,00
Sommano le somme a disposizione	
	€ 269.350,00

2. DARE ATTO CHE:

- i lavori sono da eseguirsi su un lotto di terreno di proprietà del Comune di Canosa di Puglia che la G.C. del medesimo Comune, con deliberazione n. 110 dell'11.10.2012, si è impegnata a concedere in diritto di superficie con convenzione a stipularsi;
 - prima dell'avvio delle procedura di evidenza pubblica per l'affidamento dei lavori dovrà essere sottoscritto l'atto di convenzionamento regolante la concessione del diritto di superficie del lotto di terreno interessato dall'intervento in parola, fra il Comune di Canosa di Puglia e la Provincia di Barletta, Andria, Trani;
 - l'intervento medesimo è previsto nell'elenco annuale delle OO.PP. 2012 di cui alla deliberazioni di C.P. n. 25 del 17.07.2012 e n. 39 del 18.09.2012 ed è da finanziarsi con mutuo da contrarsi con la Cassa DD.PP. o altro Istituto di credito alle migliori condizioni per questo Ente Provincia;
3. **CONFERMARE** l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al dirigente del Settore Edilizia, Manutenzioni ed Impianti Termici, ing. Mario Maggio, incaricando lo stesso delle attività consequenziali scaturenti dall'attuazione del presente atto;
 4. **INCARICARE** il dirigente del Settore finanziario della contrazione del mutuo con la Cassa DD.PP. o altro Istituto di credito alle migliori condizioni economiche per l'Ente;
 5. **DICHIARARE** con separata ed unanime votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d. lgs. 267/2000.