

Delibera n. 110 del 25.10.2011

Visto per la conferma dei pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, co.1° del d.lgs. 267/00

Il Responsabile del Settore F

Il Dirigente del Settore

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

Il sottoscritto Vice Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

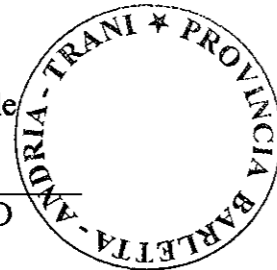
ATTESTA

- che copia conforme della presente deliberazione è in pubblicazione all'albo pretorio della Provincia per quindici giorni consecutivi dal 27 OTT. 2011 al 11 NOV. 2011 ex art. 124, comma 1, del dlgs.18/08/2000, n. 267;
- che è trasmessa in elenco con foglio n. .... in data ..... ai sigg. capigruppo consiliari ex art. 125, del dlgs.18/08/2000, n. 267.

Andria 27 OTT. 2011

Il Vice Segretario Generale

dott.ssa Anna Lisa CAMPOSEO



La presente deliberazione è dichiarata esecutiva:

Andria, 25 OTT. 2011

Il Vice Segretario Generale

dott.ssa Anna Lisa CAMPOSEO



# PROVINCIA di BARLETTA - ANDRIA - TRANI

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

N. 110 DEL 25.10.2011

OGGETTO: Procedura per la selezione di operatori economici da incaricare per la realizzazione di audit energetici e di piani di miglioramento ed efficientamento del patrimonio edilizio, nell'ambito della misura 2 dell'Asse II del Programma Operativo Interregionale "Energie rinnovabili e risparmio energetico". Obblighi per l'Ente - Provvedimenti.

L'anno duemila ~~undici~~ addì 25 del mese di OTTOBRE  
nel Palazzo della Provincia, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Provinciale. Per la trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti o assenti:

- | Presente | Assente |
|----------|---------|
| X        |         |
| X        |         |
| X        |         |
| X        |         |
| X        |         |
| X        |         |
| X        |         |
| X        |         |
| X        |         |
|          |         |
|          |         |
1. VENTOLA FRANCESCO - Presidente
  2. GIORGINO NICOLA - Vice Presidente
  3. DI MARZIO GIUSEPPE - Assessore
  4. CEFOLA GENNARO - "
  5. CAMERO POMPEO - "
  6. CAMPANA DOMENICO - "
  7. SPINA ANTONIA - "
  8. LOMBARDI CARMELINDA - "
  9. DAMIANI DARIO - "

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	

Assume la Presidenza il Presidente VENTOLA

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, dott.ssa. De Filippo Maria

Previa istruttoria del Settore 12° della Provincia di Barletta - Andria - Trani, conclusasi con il parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa, espresso dal Dirigente del medesimo Settore, ai sensi dell'art 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

**PREMESSO CHE:**

- con decisione C(2007) 6820 del 20.12.07 la Commissione Europea ha approvato il Programma Operativo Interregionale "Energie rinnovabili e risparmio energetico", di seguito "POI Energia", per le Regioni italiane ricadenti nell'obiettivo "Convergenza";
- il POI Energia si articola in tre assi prioritari:
  1. l'asse I, relativo alla produzione di energia da fonti rinnovabili;
  2. l'asse II, riguardante l'efficienza energetica e l'ottimizzazione del sistema energetico;
  3. l'asse III, relativo all'assistenza tecnica e alle azioni di accompagnamento;
- in data 26 giugno 2008 è stato sottoscritto, sotto l'egida dell'UPI, il "Patto tra i Presidenti delle Province italiane delle Regioni del Mezzogiorno" in materia di sviluppo energetico dei territori, finalizzato a definire le operazioni da candidare al finanziamento del POI Energia;
- il "Patto dei Presidenti" è dotato di un'organizzazione politica e tecnico-amministrativa, fra cui la sotto-commissione "Interventi di efficientamento energetico nell'edilizia pubblica", che ha elaborato la proposta progettuale "Cantieri - una rete di cantieri per l'efficienza energetica";
- tale progetto è stato inquadrato nelle attività previste dalla misura 2 dell'Asse II del POI Energia, che prevede interventi di efficientamento energetico degli edifici e utenze energetiche pubbliche o ad uso pubblico, con particolare riferimento alla sperimentazione e alla realizzazione di interventi esemplari di miglioramento dell'efficienza energetica di edifici pubblici;
- in data 16.4.2010 la Direzione Generale per lo sviluppo sostenibile, il clima e l'energia del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (di seguito, DG SEC) e l'Unione Province d'Italia hanno sottoscritto un protocollo d'intesa con cui è stato istituito un tavolo di lavoro e si è dato avvio ad una reciproca collaborazione volta a favorire e rendere efficace l'attuazione del POI Energia e, nello specifico, delle Linee di intervento, con particolare riferimento all'azione 2.2, su cui il predetto Ministero ha funzione di organismo intermedio del Programma;
- in base all'art. 2 del succitato protocollo d'intesa, il DG SEC si è impegnato a coinvolgere l'UPI nella procedura negoziale da avviare con le Regioni "Obiettivo Convergenza" per la successiva individuazione degli interventi da realizzare, a valere sulle linee di attività del POI Energia, previa compilazione, a cura dello stesso Dipartimento, di un primo elenco di interventi da finanziare con dotazione iniziale pari a 12 milioni di euro, resa appositamente disponibile;
- con decreto n.00000199 in data 8 marzo 2011 la DG SEC ha concesso il finanziamento per l'intervento denominato "Diagnosi energetica delle strutture pubbliche provinciali", derivante dal progetto "Cantieri" opportunamente modificato sulla base delle indicazioni della stessa Direzione, su 147 edifici pubblici di proprietà delle Province ricadenti nelle suddette regioni, selezionati dagli stessi Enti proprietari e proposti dall'UPI al Ministero;
- il contributo finanziario ammonta a complessivi € 3.109.536,00 somma che sarà erogata per il 50% a mezzo dei fondi FERS e per la restante quota con fondi c.d. "di rotazione";

**PRESO ATTO** che gli edifici individuati, preventivamente selezionati da questa Amministrazione provinciale e posti all'attenzione dell'UPI - poiché ritenuti rappresentativi ed esemplari del patrimonio immobiliare dell'Ente -, sono quelli individuati nelle schede tecniche già in possesso dell'UPI;

**CONSIDERATO:**

- che la successiva attività prevista nell'intervento finanziato consiste nella conduzione di audit energetici per gli edifici selezionati;
- che il Ministero ha individuato l'UPI quale soggetto idoneo per l'espletamento delle procedure, raggruppate per regione, finalizzate all'identificazione di operatori cui affidare la conduzione degli audit energetici, l'esecuzione di attività tecniche e lo svolgimento di servizi connessi agli studi, fra cui la predisposizione di piani di miglioramento dell'efficienza energetica del patrimonio immobiliare per ciascuna Provincia, basati sui risultati delle analisi effettuate;
- che l'UPI ha predisposto il Capitolato prestazionale e la documentazione per l'espletamento delle procedure, documenti strutturati secondo le norme vigenti e, in particolare, in applicazione della procedura prevista dagli artt.3, comma 37, art 55, comma 5, art. 91, comma 1 e art 83 del D.Lgs. n.163/2006, mediante procedura aperta e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente

più vantaggiosa, per selezionare 4 operatori economici a cui affidare le attività di Audit che saranno svolte a livello regionale;

**VISTO** che in base al Capitolato prestazionale si è previsto che l'affidatario dei servizi:

- esegua attività tecniche basate sulla seguente documentazione riferita agli stabili, che, se disponibile, dovrà essergli consegnata dalla Provincia:
  - a) disegni dell'edificio in formato cartaceo e/o informatico, fra cui almeno piante, prospetti, e sezioni;
  - b) capitolati costruttivi degli immobili;
  - c) relazioni tecniche redatte in base alla Legge n.10/91;
  - d) libretti per gli impianti e le centrali termiche;
  - e) fatture dei consumi elettrici e termici relative almeno agli ultimi 3 anni;
- organizzi incontri presso gli Uffici provinciali ed esegua obbligatoriamente sopralluoghi presso gli edifici destinatari degli studi e i relativi impianti oggetto di diagnosi per l'aggiornamento della documentazione, per la raccolta di ulteriori informazioni e per l'esecuzione di rilievi, saggi ed analisi;
- concordi le date e i luoghi degli incontri con gli Uffici tecnici delle singole Amministrazioni Provinciali con anticipo di cinque giorni lavorativi rispetto alla prima di tre differenti date proposte, fra cui potrà scegliere l'Amministrazione provinciale destinataria della richiesta;
- ottenga, all'atto della sottoscrizione del contratto, l'elenco contenente i nominativi e i riferimenti dei responsabili tecnici di ogni Amministrazione provinciale e degli edifici oggetto di audit;
- sia portato a conoscenza di informazioni relative ai consumi energetici e alle modalità d'uso riguardanti gli edifici soggetti ad audit mediante la fornitura di dati, elaborati grafici e fatture, ove disponibili; acquisisca autorizzazioni e apprenda le modalità per accedere agli edifici per acquisire le informazioni necessarie ed eseguire rilievi e sopralluoghi, attività che si tramutano in obblighi per la Provincia in relazione agli stabili interessati dall'intervento che l'Ente intende assolvere;

**CONSIDERATO**, altresì, che al fine di agevolare i soggetti interessati alla gara, sul sito del Patto delle Province [www.pattoprovince.it](http://www.pattoprovince.it) sarà resa nota l'effettiva disponibilità di documenti e dati per gli immobili selezionati, affinché i concorrenti possano valutare l'eventuale onere derivante dalla necessità di aggiornare o di reperire in altro modo la documentazione mancante;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità tecnica formulato dal dirigente del Settore Edilizia, Manutenzione, Impianti termici, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 - del D. Lgs. n. 267/2000;

la Giunta Provinciale, con voti unanimi favorevoli resi ai sensi di legge

#### **DELIBERA**

- 1) **CONFERMARE** l'operata individuazione degli edifici di cui alle schede già in possesso dell'UPI in quanto permangono le caratteristiche di rappresentatività ed esemplarità degli stabili, ovvero la coerenza del programma di analisi con le linee strategiche dell'Amministrazione;
- 2) **PRENDERE ATTO** dell'individuazione dell'UPI, da parte della Direzione Generale per lo sviluppo sostenibile, il clima e l'energia del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, quale soggetto idoneo per l'espletamento delle procedure, raggruppate per regione, finalizzate all'identificazione di operatori cui affidare la conduzione degli audit energetici presso gli immobili di cui al precedente punto, l'esecuzione di attività tecniche e lo svolgimento di servizi connessi agli studi, fra cui la predisposizione di piani di miglioramento dell'efficienza energetica del patrimonio immobiliare, compiti per cui questa Provincia non ritiene di poter procedere tramite il personale degli Uffici tecnici;
- 3) **INDIVIDUARE** nel Settore Edilizia, Manutenzione, Impianti Termici l'organo dell'Ente incaricato per l'assolvimento degli obblighi da parte dell'Ente in relazione alle attività previste nell'intervento affidato dal Ministero all'UPI per gli immobili di cui innanzi, così come derivanti dalle parti in premessa della seguente delibera richiamate dal Capitolato prestazionale predisposto dall'UPI, che con il presente provvedimento integralmente si accettano;

- 4) **STABILIRE** che il predetto Ufficio provvederà, altresì, all'immediata comunicazione delle informazioni necessarie all'UPI per rendere nota l'effettiva disponibilità, presso la Provincia, di documenti e dati relativi agli immobili selezionati;
- 5) **INCARICARE** l'ing. Mario Maggio - dirigente del Settore Edilizia, Manutenzione, Impianti Termici - dell'attività di Responsabile unico del procedimento;
- 6) **AUTORIZZARE** sin d'ora l'UPI a sottoscrivere, per conto dell'Ente, il contratto di servizio per la conduzione degli audit energetici presso gli immobili individuati e per l'esecuzione di attività tecniche, lo svolgimento di servizi connessi agli studi, fra cui la predisposizione di piani di miglioramento dell'efficienza energetica del patrimonio immobiliare della Provincia;
- 7) **TRASMETTERE** il presente atto presso l'UPI, Piazza Cardelli 4, 00187 Roma (e via mail [r.marocchi@upinet.it](mailto:r.marocchi@upinet.it)), per il prosieguo della procedura;
- 8) **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa, per cui non necessita di parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'articolo 49 - 1° comma - del D.lgs. N. 267 del 18/08/2000;
- 9) **DICHIARARE** ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000 il presente provvedimento immediatamente eseguibile.